

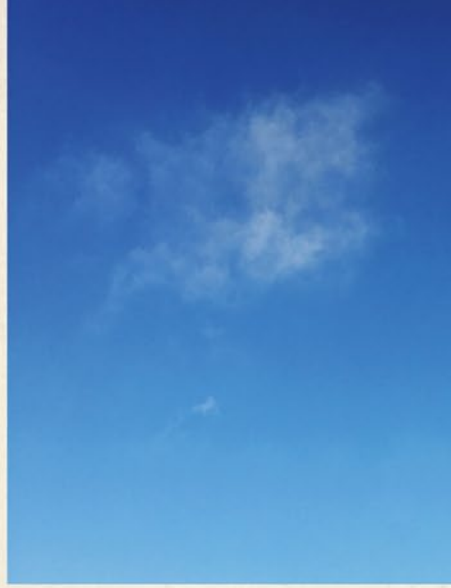
ESPACIO
suits

Mojácar Playa
ALMERÍA



ESPACIO

ESPACIO
Suits



aquí y ahora

Espacio Suits representa una gran oportunidad de vivir e invertir en Mojácar Playa, un entorno único junto al mar Mediterráneo y a 5 minutos de uno de los pueblos más bellos de España que vive rodeado de un patrimonio cultural y natural de gran valor.

14 únicas viviendas de 3 dormitorios para quienes saben vivir el momento. Aquí y ahora.





ESPAÑO

suits

LOCALIZACIÓN

Mojácar Playa

ALMERÍA

MOJÁCAR PUEBLO

Un lugar de gran tradición donde se han asentado a lo largo de los siglos todos los pueblos que han habitado la península ibérica. Su nombre deriva de “**monxacar**”, que significa “monte sagrado” en lenguaje íbero indal.

Mojácar impresiona cuando se divisa desde el valle. Sus casas blancas se alzan en un conjunto que abraza la Sierra de Cabrera y sus calles serpentean **adornadas de flores e intensos colores** que resaltan bajo el azul intenso del cielo almeriense.



Tradición & emoción



Su clima y su calidad de vida hacen de Mojácar un lugar muy apreciado para residir todo el año, pasar las vacaciones o invertir. El casco histórico es **reconocido internacionalmente** e invita a viajar a un pasado árabe que cautiva los sentidos.



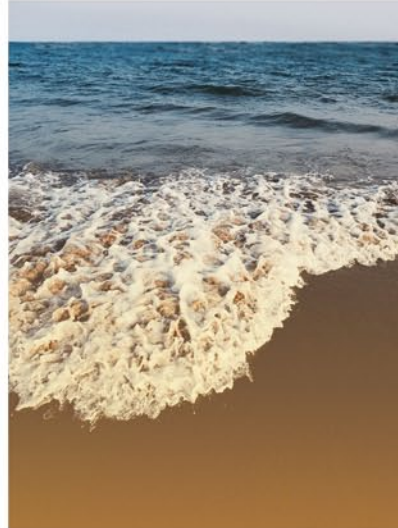
ESPACIO
suits



MOJÁCAR PLAYA

El mayor atractivo de Mojácar son sin duda **sus playas y su entorno natural**. Con más de 15 km de costa ofrece tanto playas vírgenes ideales para disfrutar de la máxima tranquilidad como zonas más turísticas donde encontrar restaurantes y chiringuitos, así como todos los servicios de calidad que bajo la Bandera Azul ofrece.

Playas de arena fina muy apreciadas por las familias en las que las actividades de ocio y el descanso forman parte de su esencia. La playa del Descargador **a 2 minutos de Espacio Suits** es un lujo al que no podrás renunciar.



Los veranos son más suaves en Mojácar que en el resto del sureste, y la temperatura del agua siempre hace agradable el baño. Paisajes de gran luminosidad, miles de horas de sol y una media de 20° de temperatura. Un **auténtico paraíso por descubrir** en una de las zonas de Andalucía con más encanto.

Playas sin límites

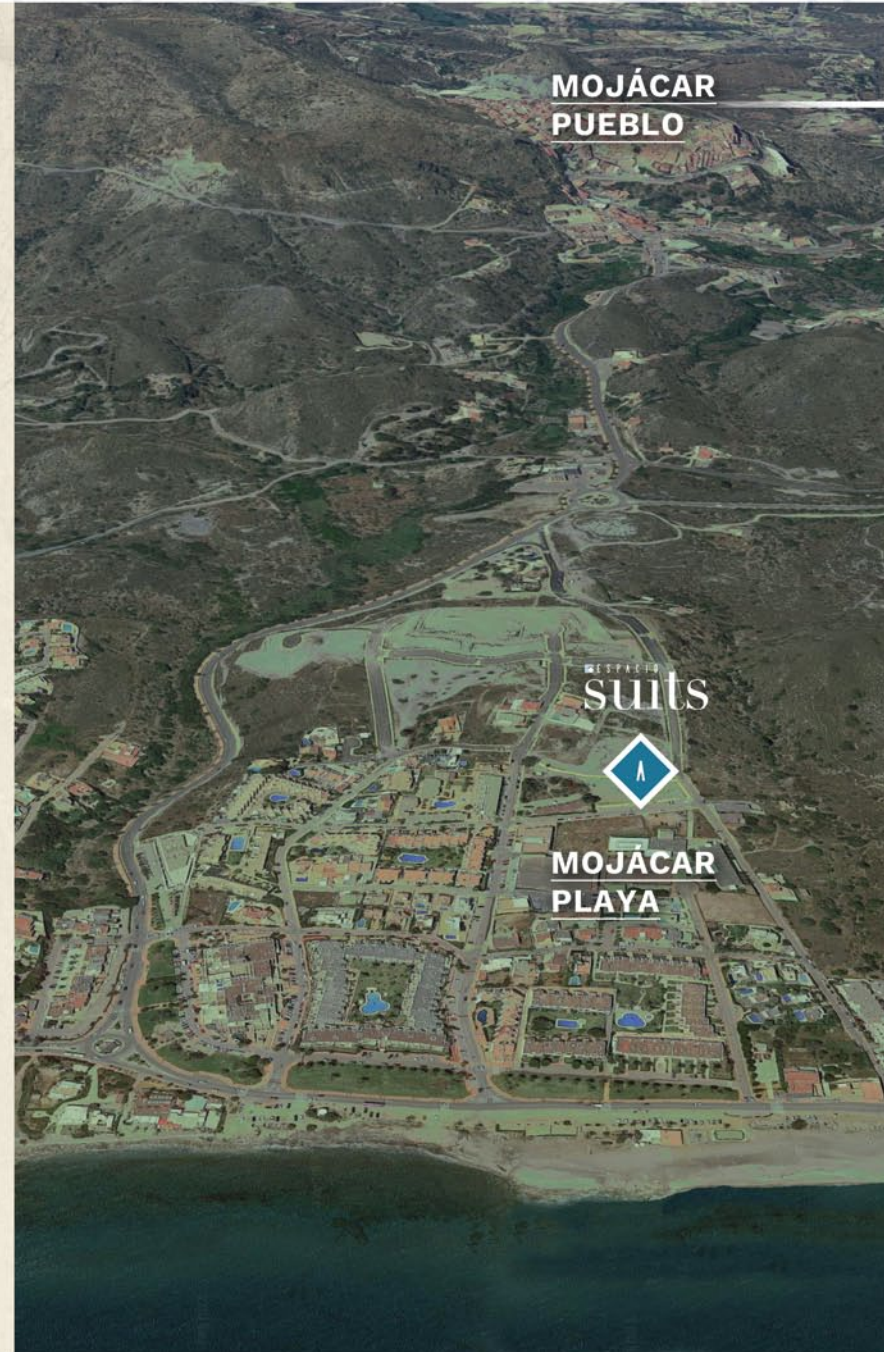


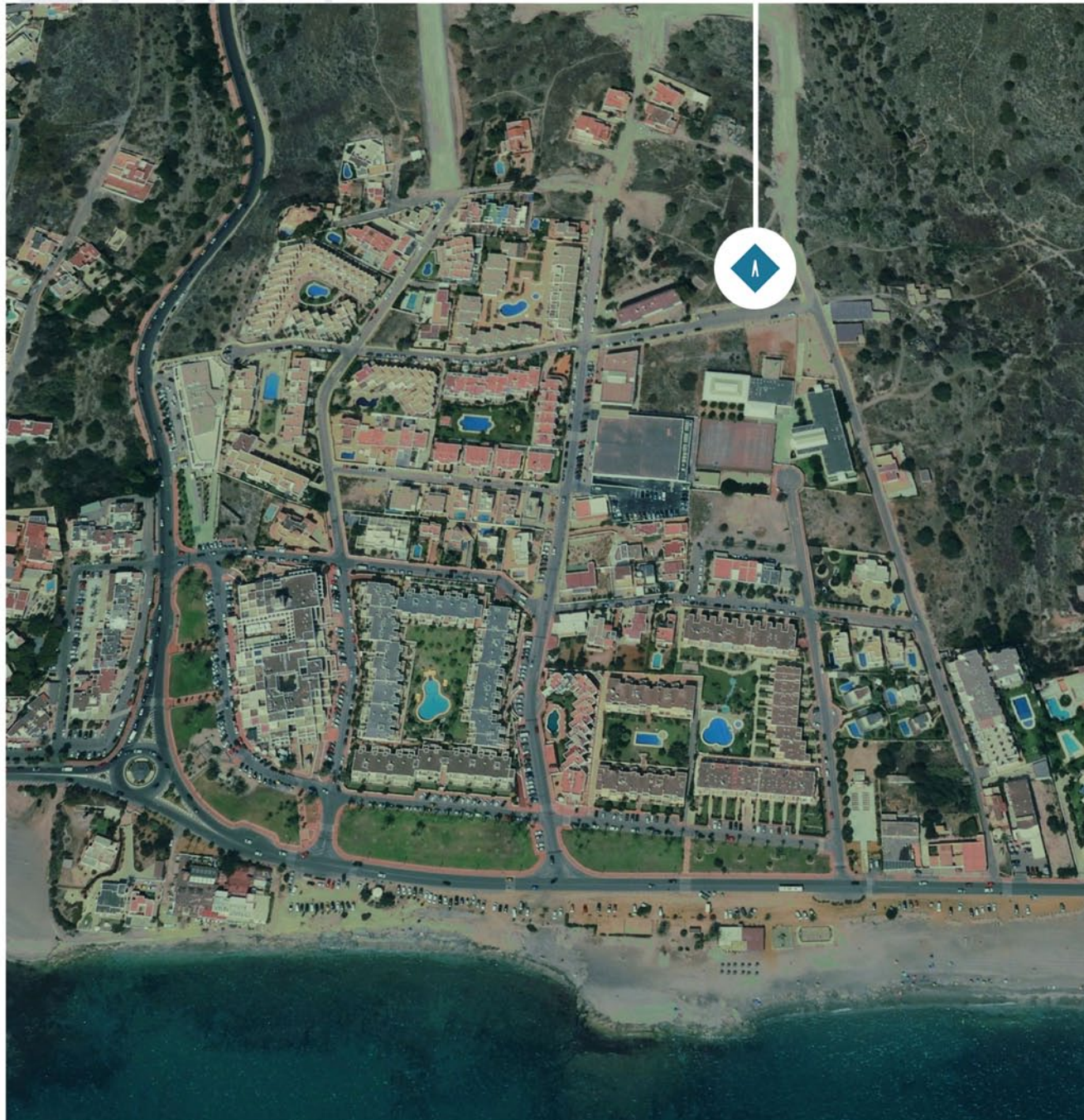
MOJÁCAR

a 2 minutos del mar

Espacio Suits se encuentra a 2 minutos de la playa del Descargador en la denominada Mojácar Playa, un núcleo turístico y residencial **a 5 minutos de Mojácar Pueblo**. Como toda zona turística de gran nivel, dispone de vías de acceso modernas y eficaces que permiten la proximidad a todo tipo de servicios.

La baja densidad constructiva y la calidad de su entorno hacen de Mojácar Playa **uno de los destinos más codiciados de Almería** donde el intenso ocio de la costa se complementa con el pulso y la esencia del pueblo andaluz.









ESPACIO

SUITS

VIVIENDAS

ESPACIO
suits





arquitectura que seduce

Integradas en el ambiente que las rodea, las viviendas de **Espacio Suits conservan el carácter tradicional** de las casas blancas. Las líneas rectas y las equilibradas formas arquitectónicas seducen al espectador desde el primer instante, además, la combinación de materiales y la elegancia de sus formas se complementan a la perfección con una jardinería y vegetación mediterránea que envuelve a todo el conjunto.



piscina privada

Las amplias parcelas de **Espacio Suits** ofrecen un grandísimo espacio exterior con **piscina privada y jardín**. La piscina se adapta a la geometría de la parcela y se integra perfectamente en el diseño del jardín. Las terrazas y porches complementan a las viviendas para que el exterior sea una parte esencial donde los mejores momentos te acompañan.

Detalles de calidad que hacen diferente tu nueva vivienda en Mojácar Playa.





ESPACIO
suits





ESPACIO
suits



sostenibilidad & diseño

En **Espacio Suits** llevamos la **sostenibilidad** y el **diseño** mucho más allá de lo corriente. Nada queda al azar y todo está pensado para el máximo confort.



En su apuesta por la eficiencia energética y el respeto al medio ambiente, **Espacio Suits** incluirá la instalación de paneles fotovoltaicos para un autoconsumo parcial de energía de origen renovable con el que se podría ahorrar hasta un 60% en la factura de la luz, una estimación de 1.000-1.300 euros por año y por vivienda. Igualmente, las viviendas mantendrán la conexión a la red eléctrica para asegurar el suministro por las noches o en los días nublados.

La unión de materiales naturales como la **piedra, la madera, la cerámica**, dotan a las estancias de una paleta de colores y texturas abiertas a un mundo de sensaciones. En **Espacio Suits** todo lo que te rodea tiene por único fin que disfrutes de una vivienda llena de emociones.

ESPACIO
suits





ESPAÑO
suits





*vanguardia
& confort*

Nuestra filosofía consiste en construir siempre de forma sostenible y con los **materiales más innovadores y avanzados** para garantizar un aislamiento térmico y acústico en todas las zonas de la vivienda.

Y por supuesto, estando en el sur de Andalucía, la luz es la gran protagonista. Para conseguir la máxima luminosidad las dimensiones de sus ventanales y puertas de paso acristaladas son muy generosas.

Creamos ambientes acogedores donde la climatización adecuada y la claridad te alejan del estrés.

ESPACIO
suits



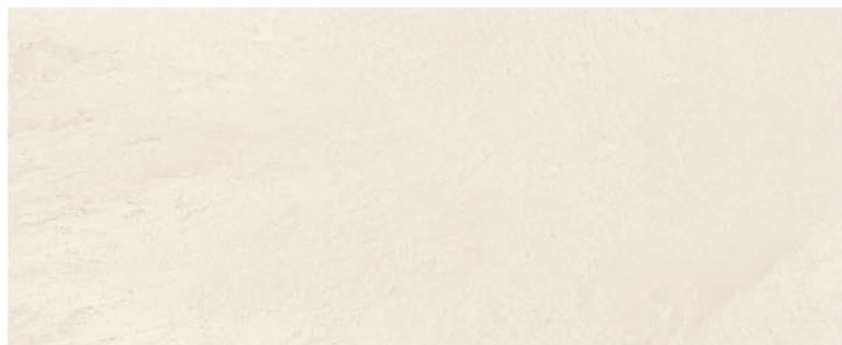




elegancia en los detalles

Si hay algo que destaca entre todas las cosas es el gusto por **los pequeños detalles que hacen grande a tu nueva vivienda**. La correcta distribución y la elección de materiales que combinan a la perfección creando ambientes limpios, elegantes e intemporales. Te ofrecemos una nueva forma de sentir el espacio sin limitaciones.

Espacio Suits es una **magnífica elección** y una **sabia decisión** en la costa de Mojácar, donde aún hay mucho por descubrir.

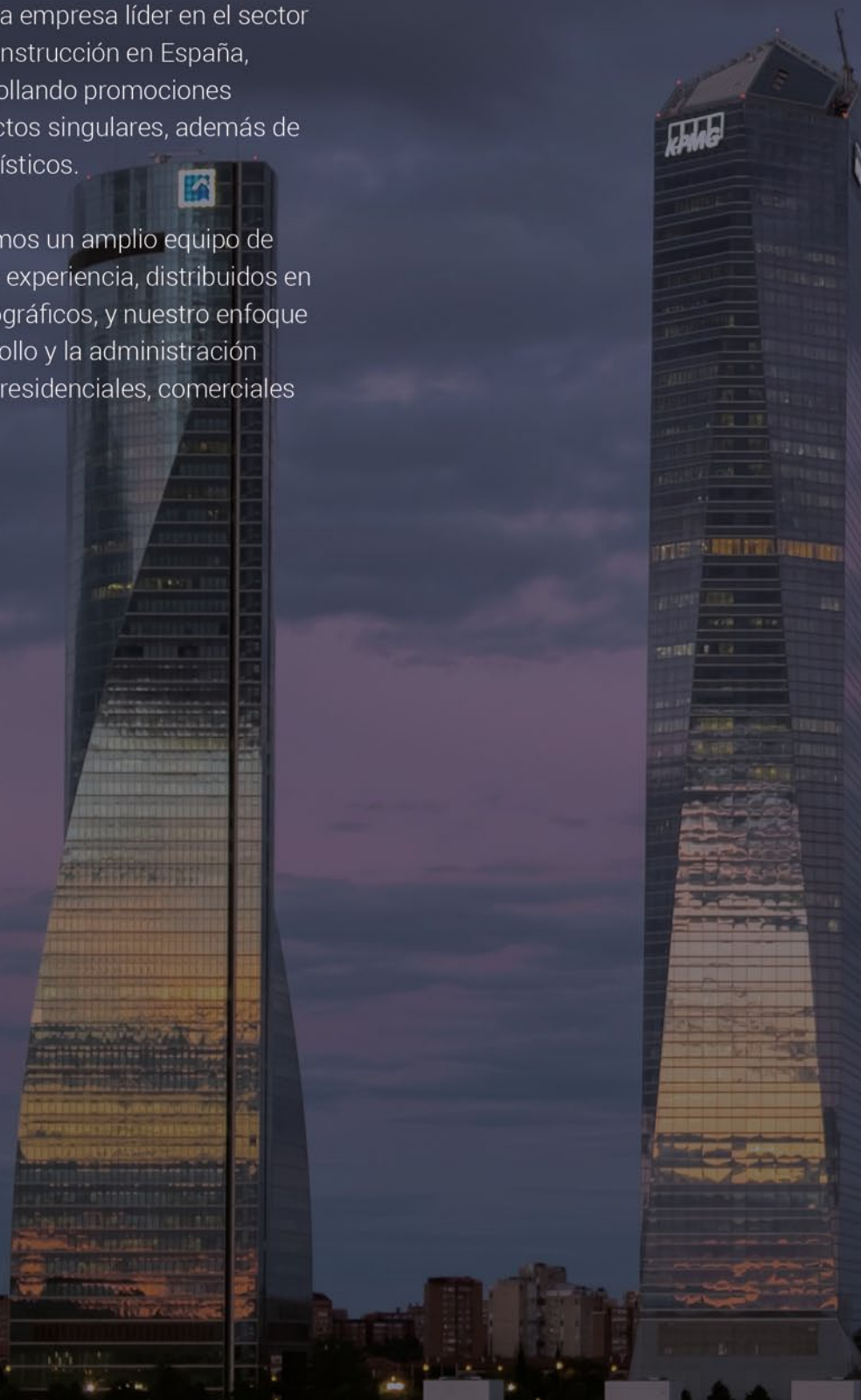




E S P A C I O

Desde nuestros inicios, en 1972, nos hemos posicionado como una empresa líder en el sector inmobiliario y de la construcción en España, proyectando y desarrollando promociones residenciales y proyectos singulares, además de tramitar planes urbanísticos.

Espacio lo conformamos un amplio equipo de profesionales de gran experiencia, distribuidos en diferentes puntos geográficos, y nuestro enfoque se centra en el desarrollo y la administración integral de proyectos residenciales, comerciales o singulares.





*Información y entrega del Documento Informativo Abreviado de la Vivienda (D.I.A) según Anexo II del Decreto 218/2005, de 11 de octubre en oficina de ventas sita en C/Marruecos 61 (Almería).

VIVIENDAS EN PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA B: VIVIENDAS DE CONSUMO ENERGÉTICO REDUCIDO
Las cantidades anticipadas por el cliente se garantizan conforme a la ley vigente

*Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico. *

ESPACIO
suits

OFICINA DE INFORMACIÓN Y VENTAS
Camino del Descargador S/N
Mojácar Playa - ALMERÍA

WWW.ESPACIOSUITS.ES

ESPACIO